

合同编号：_____

合同书

项目编号：Z1310002405112001

项目名称：廊坊市人民医院污水站运行维护项目

签订地点：廊坊市广阳区



甲方：廊坊市人民医院

乙方：河北易学青环保工程技术有限公司

根据甲方委托河北益盈项目管理咨询有限责任公司实施的廊坊市人民医院污水站运行维护项目公开招标项目的采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》和河北省人民政府办公厅《关于政府向社会力量购买服务的实施意见》（冀政办〔2014〕3号文）之规定，经甲乙双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，双方一致同意，签订本合同。

第一条 项目名称、服务地点、服务期限

（一）项目名称：廊坊市人民医院污水站运行维护项目；

（二）服务地点：廊坊市人民医院；

（三）服务期限：三年，自2024年12月10日起至2027年12月9日止；

（四）执行标准：乙方需保证甲方污水站排放的污水、臭气、污泥、噪声等符合 GB18466-2005《医疗机构水污染物排放标准》中的相关规定，符合现行国家、地方强制性、行业性的其他相关规范和要求。

（五）甲乙双方共同确定本合同签订日期甲方污水站已具备运行条件，产水量稳定，出水水质达标排放。

第二条 合同金额

年度污水运维费为人民币 716100 元，三年服务期合同总金额（小写）¥2148300；（大写）人民币贰佰壹拾肆万捌仟叁佰元整。以上合同价款包括但不限于税费、检测费、运维费、人工费等乙方为履行本合同项下所有义务的全部费用，除双方另有约定外，甲方无须向乙方支付其他任何费用。

第三条 付款方式

1、支付方式及考核办法：按季度支付，季末由甲方按《污水站运行维护服务监督考核办法》综合考核后，根据综合考核得分确定考核结果，甲方按照考核结果对应的支付比例向乙方支付该季度费用。考核结果为优秀和良好的（80分-100分），按季度运维费的100%支付；考核结果为合格的（60分-79分），按季度运维费的90%支付；考核结果为不合格的（0-59分），按季度运维费的80%支付。如合同期限内，因乙方造成相关监管部门对甲方进行罚款的，则甲方对乙方的当月考核为不合格。

因乙方原因造成监管部门对甲方进行罚款的，甲方有权将罚款金额从应付未付的运维费用中进行扣除。

2、支付凭证：甲方付款前，乙方向甲方提供国家有效的增值税发票。

3、具体收款信息：

账户名称：河北易学青环保工程技术有限公司

银行账号：5740 1010 0100 3283 02

开户行：兴业银行股份有限公司廊坊分行

行号：309146000107

第四条 服务范围

1、本合同项下的项目实施内容指完成污水处理站范围内的运营服务，确保达标排放。

2、合同期内，乙方负责污水处理站内所有设备的维护保养工作，因设备本体达到使用年限或因非人为操作造成设备损坏而导致设备更换的，所产生的费用（单个配件维修产生费用大于500元人民币）由甲方负责，其余情况由乙方负责。

3、合同期内，乙方负责污水处理站内所需设备的备品备件（易耗品）、生产运行消耗品的供应等。

4、合同期内，乙方配置水质常用的仪器仪表设备，负责对系统 24h 水质分析、运行、维护管理、系统出现故障立即进行处理。

5、合同期内，乙方提供相关运行记录、关键运行参数和处理方案的相关文件；根据现场服务发现的问题，及时以报告形式提出优化建议或整改措施。

6、合同期内，甲方因不确定因素导致进水水质、水量大范围超出设计能力（1000t/d），应及时告知乙方，乙方应确保甲方污水站排放符合国家标准。

7、合同期内，污水处理站产生的栅渣、污泥、在线废液由甲方委托有专业资质的第三方公司进行回收处理，所产生的费用由甲方负责。

8、乙方承诺在合同期内甲方污水站内涉及的所有排放均符合国家标准。

第五条 技术要求

1、乙方负责廊坊市人民医院污水站运行维护服务，对甲方产生的医疗污水和生活污水，按照现行的国家标准和技术规范进行处理，保证污水站排放的污水、臭气、污泥、噪声等符合 GB18466-2005《医疗机构水污染物排放标准》中的相关规定。

2、乙方需负责污水处理站设备的运行、维修、维护，按要求做好设备运行记录、现场检测记录、维修（保）记录、巡检记录等书面材料并妥善保管，合同期满后，将完整资料移交给甲方。

3、乙方应依照相关数据填报各类环保报表、台账记录，环保平台（包括但不限于：全国污染源监测数据管理平台、全国排污许可证管理信息平台、生态环境统计业务系统、环境信用等级评价等）数据；编制、上传排污许可证执行/守

法报告、环境自行监测报告，包括各类日报、周报、月报、季度报、年报等（填报的类型、数量、频次随政策而变，必要时需与环保部门、卫生部门、安全生产部门或检测公司等其他第三方公司协调对接，包括污水、废气、噪声等数据）。

4、乙方应做好污水站产生的危险废物的管理工作，包括污泥、废液的收集、称重、转运等工作，并及时填制标签，做好记录，完善档案。

5、乙方需配合甲方做好环保迎检，环境信息统计、环境信息公开、环境信用评价、环境应急处置、疫情防控，需提供信息、整理材料、协助整改等。

6、乙方需配合甲方做好三甲复审工作。包括编制和更新上墙文件、设置和更新现场标识牌、完善环保相关的三甲材料。

7、乙方需 24 小时不间断监控污水处理站设备运行情况、污水站排水在线数据及人员工作状态，做到第一时间发现问题、解决问题，确保污水处理站运行稳定、出水达标。

8、乙方需从各工段取污水样本进行化验，包括 COD、氨氮、溶解氧、余氯、PH 值等，以便调节工艺参数，确保污水处理站稳定运行，水质达标排放；委托有资质的第三方检测机构每年应进行一次全面的检测，并出具检测报告，并承担由此产生的所有费用。

9、乙方需保证派驻污水站的工作人员都经过污水处理技能、安全生产、应急处突、职业健康、劳动纪律等相关培训并考核合格，并积极参加甲方组织的针对外包方的各类培训。

第六条 双方的权利和义务

（一）甲方的权利和义务

1、合同期内，甲方有权对乙方工作人员关于各项规章制度的遵守和执行情

况进行检查、监督和考核。

2、合同期内，甲方有义务积极协助乙方解决在合同期限内出现的与污水运营相关医院科室之间协调的问题。

3、合同期内，若出现特殊情况，涉及到污水处理站正常运行，甲方应及时与乙方联系，不得随意操作污水处理站设备。

4、合同期内，甲方应为乙方派驻到污水处理站的工作人员免费提供办公室一间。

5、合同期内，污水处理站所需的水费及电费由甲方承担。

6、合同期内，如果甲方水、电供应不及时，所造成的损失由甲方自行承担。

（二）乙方的权利和义务

1、合同期内，乙方须对污水处理站的污水进行处理，排放达到满足《医疗机构水污染物排放标准》（GB 18466-2005）表 2 综合医疗机构和其他医疗机构水污染物排放限值中预处理标准。

2、合同期内，乙方负责污水处理站全部运营维护工作，保证设备持续规范运转，并按时（每年一次）提供有资质的第三方检测机构出具的带 CMA 认证章的污水排放检测报告，乙方承担由此产生的所有费用。

3、合同期内，乙方保证生产污水的达标排放（污水处理不能超出设计规模，即 1000t/d）。现场所需的维修保养工具，应急设备、办公用品等，由乙方自备。

4、合同期内，乙方严格按污水处理站设备操作规程、职业安全操作规程进行操作，确保污水处理设施的正常运行和废水达标排放，并保证作业人员人身安全。

5、合同期内，乙方负责污水处理站日常维护工作（500 元以内设备配件、易

耗品等由乙方承担，单个配件维修成本 500 元以上的由甲方承担；由于污水处理站是 7*24 小时长期运行，设备运行负荷较大，设备由于长期运行可能造成损坏，对于此类情况造成的设备更换所需费用不包含在运维费用之内），并且做好设备操作记录、巡检记录表等详实记录并妥善保存，当合同期满后，完整移交给甲方。

6、合同期内，乙方有义务配合甲方做好上级部门的监督检查工作，并提供相关材料，出现数据异常情况，及时按照环保监测中心要求上报故障并在规定时限内完成整改，消除异常。

7、合同期内，乙方工作人员应遵守、服从甲方管理人员的检查和监督。

8、合同期内，乙方管理人员配备通讯工具，保证每天 24 小时联系畅通。

9、合同期内，乙方派驻污水处理站的专职操作人员 24 小时在岗在位，不出现脱岗空岗离岗现象；技术员 24 小时待命，及时解决现场出现的问题。

10、合同期内，乙方保证对派驻污水处理站的工作人员做好职业安全教育，污水处理设备操作培训，每月至少举行一次。

11、合同期内，乙方保证所购药品质量合格，手续合法。

12、合同期内，乙方保证派驻污水处理站的工作人员均经过污水处理的专业培训并考核合格，持证上岗。

13、合同期内，乙方保证污水处理站连续稳定运行，所产生的污水，均按照现行的国家标准和技术规范进行处理；排放的污水符合《医疗机构水污染物排放标准》（GB 18466-2005）表 2 综合医疗机构和其他医疗机构水污染物排放限值中预处理标准。

14、合同期内，乙方负责设备的日常保养、维护、校验、检修，并接受运营管理考核。每月向甲方提供设备维修记录，仪器校验记录。

第七条 违约责任与赔偿损失

1、乙方提供的服务不符合招标文件、报价文件或本合同规定的，甲方有权拒收，并且乙方须向甲方支付本合同总价 30%的违约金。

2、乙方未能按本合同规定的服务时间提供服务，从逾期之日起每日按本合同总价 30%的数额向甲方支付违约金；逾期半个月以上的，甲方有权终止合同，由此造成的甲方经济损失由乙方承担。

3、未经甲方同意乙方不得私自将该服务转包第三方完成。如私自转包，则处本合同总价 30 %的违约金。

4、甲方未能按本合同约定的时间付款，从逾期之日起每日按本合同总价款的 1‰向乙方支付违约金。

6、在本合同期内，乙方因非不可抗力或非合同中条款约定而解除本合同的，应支付给甲方本合同总价款 30%的违约金。

7、其它违约责任按《中华人民共和国民法典》中的相关条款处理。

第八条 争议的解决

合同履行过程中发生的任何争议，如双方不能通过友好协商解决，可提交合同签订地人民法院诉讼解决。

第九条 不可抗力

任何一方由于不可抗力不能履行合同时，应在不可抗力事件发生后 3 日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违





约责任。

第十条 合同生效

1. 本合同在甲乙双方法定代表人或委托代理人签名盖章后生效。
2. 本合同一式五份，甲乙双方各执两份，招标代理公司一份。

第十一条 其它

1. 本合同所有附件、采购文件、投标文件、中标通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。
2. 在履行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。
3. 如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日书面通知对方，否则，应承担相应责任。
4. 除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

甲方（盖章）：  廊坊市人民医院	乙方（盖章）：  河北易学青环保工程技术有限公司
法定代表人或委托代理人（签名或盖章）： 	法定代表人或委托代理人（签名或盖章）： 
联系电话：0316-2369478	联系电话：0316-2029963
签订日期：2024年12月9日	签订日期：2024年12月9日

**廊坊市人民医院
污水站运行维护服务监督考核办法**

一、对污水站运行维护监督考核工作，由后勤保障部组织实施，每月一次，由后勤保障部主管部长、污水站班长和乙方代表组成考核小组执行，考核结果经双方签字确认后存档备用。

二、监督考核分为八个单元进行，即：数据合规（50分）、履约尽责（20分）、设备运维（5分）、安全生产（5分）、应急处突（5分）、环境卫生（5分）、学习培训（5分）、员工风貌（5分）。

三、考核打分方法和考核结果分类

1、每个月结束之后，考核组采取查阅资料、现场查看、调查走访等方法进行，根据《考核细则》对各单元分别考核打分，各单元得分之和作为本月的月度考核分数。

2、每个季度结束后，计算该季度三个月度考核分数的平均值作为该季度的季度考核分数。

3、考核满分为100分，考核分数90分以上为优秀、80分以上为良好，60分以上为合格，60分以下为不合格。

四、关于考核结果的异议和复核

1、乙方对考核结果有异议的，在收到考核结果后两个工作日内向后勤保障部部长提出书面复核申请，同时提供充足的证据材料；

2、部长收到申请书后，在一周内组织完成复核工作；

3、对考核结果的复核只进行一次，复核结果为最终考核结果。

五、季度考核结果直接用于确定污水站运维费用的支付比例。

按季度支付，考核结果为优秀和良好的（80分-100分），按100%支付；考核结

果为合格的（60分-79分），按90%支付；考核结果为不合格的（0-59分），按80%支付；因乙方原因造成监管部门对医院罚款的，其罚款季度运维费用中先行扣除，再按上述规定的付款比例乘以剩余的钱数作为本季度的运维费用。

六、本监督考核办法和《监督考核细则》、《监督考核表》根据运行结果和情况变化适时补充和完善。

廊坊市人民医院后勤保障部

廊坊市人民医院污水站运行维护服务月度监督考核表

() 年 () 月份

运营商名称:

考核时间: 年 月 日

序号	督查内容	考核结果			备注
		满分	扣分	得分	
1	数据合规	50			
2	履约尽责	20			
3	设备运维	5			
4	应急处突	5			
5	安全生产	5			
6	环境卫生	5			
7	学习培训	5			
8	员工风貌	5			
9	考核分数	100			
9	各方签字	乙方代表签字: _____ 污水站组长签字: _____ 领导签字: _____			

廊坊市人民医院污水站运行维护服务季度监督考核表

() 年 第 () 季度

运营商名称:

考核时间: 年 月 日

月份/季度	__月份	__月份	__月份	本季度
考核得分				
备注				
各方签字	乙方代表签字:		污水站组长签字:	
	领导签字:		年 月 日	

廊坊市人民医院污水站运行维护服务监督考核细则

序号		单元名称		监督考核细则		
				分数	得分	评价标准
1	数据合规	50	不合格	合格	良好	优秀
			0%-60%	60%-80%	80%-90%	90%-100%
2	履约尽责	20	评价周期内，监测数据出现一次或以上超标或异常现象且被监管部门记录在案（0分）	评价周期内，未出现监测数据超标或异常且被监管部门记录在案（50分）	评价周期内，未出现监测数据超标或异常且被监管部门记录在案（50分）	评价周期内，未出现监测数据超标或异常且被监管部门记录在案（50分）
			规章制度未制定或不健全或执行不力；人员配备不合理，管理不科学，教育培训不到位，导致工作效率低下；不能与院方或其他第三方协调配合完成工作任务；经常出现因工作不力、推诿扯皮导致污水站运行不正常、监测数据超标或异常而被监管单位或部门记录在案的情况；无各项记录或记录不完整、不真实、胡编乱造迹象明显。	规章制度完整，人员配备基本合理，管理基本科学，教育培训基本到位，人员持证上岗；服从院方领导，能与第三方协调配合处理突发事件，响应医院要求，完成工作任务；污水站运行基本正常、监测数据基本无超标异常情况；能主动发现和排除各种安全隐患，基本做到无环安全生产事故和安全生产事故；各项记录基本完整。	规章制度完整有效、执行到位，人员配备合理，管理科学，教育培训到位，人员持证上岗；服从院方领导，积极与第三方协调配合处理突发事件，响应医院要求，完成工作任务；污水站运行正常、监测数据无超标异常情况；主动预见、发现并及时排除各种安全生产安全隐患，无环安全生产事故和安全生产事故；各项表格、记录完整有效。	规章制度完整有效、执行到位，人员配备合理，管理科学，教育培训到位，人员持证上岗；服从院方领导，积极与第三方协调配合处理突发事件，响应医院要求，完成工作任务；污水站运行正常、监测数据无超标异常情况；主动预见、发现并及时排除各种安全生产安全隐患，无环安全生产事故和安全生产事故；各项表格、记录完整有效。
3	设备运维	5	设备操作规程及维修保养规定未得到落实；评价周期内设备的正常运行率低于60%；设备故障不能被及时排除且不能及时更换备品备件，直接	设备操作规程及维修保养规定得到较好落实；评价周期内设备正常运行率高于80%；设备故障能及时被排除，未导致监测数据超标或异常	设备操作规程及维修保养规定得到很好落实；评价周期内设备正常运行率高于90%；设备故障能及时被排除，或能及时更换备品备件，保证不导致监测数据超标或异常；设备维修、	设备操作规程及维修保养规定得到很好落实；评价周期内设备正常运行率高于90%；设备故障能及时被排除，或能及时更换备品备件，保证不导致监测数据超标或异常；设备维修、
			设备操作规程及维修保养规定未得到落实；评价周期内设备的正常运行率低于60%；设备故障不能被及时排除且不能及时更换备品备件，直接	设备操作规程及维修保养规定得到较好落实；评价周期内设备正常运行率高于80%；设备故障能及时被排除，未导致监测数据超标或异常	设备操作规程及维修保养规定得到很好落实；评价周期内设备正常运行率高于90%；设备故障能及时被排除，或能及时更换备品备件，保证不导致监测数据超标或异常；设备维修、	设备操作规程及维修保养规定得到很好落实；评价周期内设备正常运行率高于90%；设备故障能及时被排除，或能及时更换备品备件，保证不导致监测数据超标或异常；设备维修、

廊坊市人民医院污水站运行维护服务监督考核细则

序号		单元名称	监督考核细则		
			分数	得分	良好
1	数据合规	50	不合格 0%-60%	合格 60%-80%	良好 80%-90%
			评价周期内，监测数据出现一次或以上超标或异常现象且被监管部门记录在案（0分）	评价周期内，未出现监测数据超标或异常且被监管部门记录在案（50分）	优秀 90%-100%
2	履约尽责	20	规章制度未制定或不健全或执行不力；人员配备不合理，管理不科学，教育培训不到位，导致工作效率低下；不能与院方或其他第三方协调配合完成工作任务；经常出现因工作不力、推诿扯皮导致污水站运行不正常、监测数据超标或异常而被监管单位或部门记录在案的情况；无各项记录或记录不完整、不真实、胡编乱造迹象明显。	规章制度完整，人员配备基本合理，管理基本科学，教育培训基本到位，人员持证上岗；服从院方领导，能与第三方协调配合处理突发事件，响应医院要求，完成工作任务；污水站运行基本正常、监测数据基本无超标异常情况；能主动发现和排除各种安全隐患，基本做到无环保安事故和生产安全事故；各项记录基本完整。	规章制度完整有效、执行到位，人员配备合理，管理科学，教育培训到位，人员持证上岗；服从院方领导，积极与第三方协调配合处理突发事件，响应医院要求，完成工作任务；污水站运行正常、监测数据无超标异常情况；主动预见、发现并及时排除各种安全生产安全隐患，无环保安事故和生产安全事故；各项表格、记录完整有效。
			规章制度执行到位，且根据执行效果和工作情况变化而不断健全完善；人员配备合理、管理科学高效，教育培训到位，人员持证上岗，并坚持继续教育；服从院方领导，积极与其他第三方协调配合处理事件或完成院方交办的临时性任务；保证污水站正常运行，保证无监测数据超标或异常现象；安全生产常抓不懈，警钟长鸣、防患于未然，无环保安事故或生产安全事故；各项表格、记录规范、清晰、有效。	设备操作规程及维修保养规定得到很好落实；评价周期内设备正常运行率高于90%；设备故障能及时被排除，或能及时更换备品备件，保证不导致监测数据超标或异常；设备维修、	
3	设备运维	5	设备操作规程及维修保养规定未得到落实；评价周期内设备的正常运行率低于60%；设备故障不能被及时排除且不能及时更换备品备件，直接	设备操作规程及维修保养规定得到较好落实；评价周期内设备正常运行率高于80%；设备故障能及时被排除，未导致监测数据超标或异常	

					个人生活用品应放在固定的抽屉和柜内，生产物资归类堆放整齐，生产现场保持整洁美观。	
				用品及生产工具整齐有序；个人物品放在固定的抽屉和柜内，生产物资归类堆放整齐，生产现场保持整洁。		
7	学习培训	5	学习制度、计划未建立或未执行，学习培训未组织或执行不到位，培训效果差，员工理论知识水平低、操作技能差、无证上岗，导致生产不能正常进行，环保证安事故时有发生；无学习培训记录。	学习制度已建立并执行，员工能够参加各级各类培训学习，通过学习提高理论水平和操作技能，持证上岗；有学习培训记录。	学习制度已建立并执行到位，员工通过积极参加各类培训学习提高理论水平和操作技能，员工持证上岗；学习培训记录清晰、完整、有效。	学习制度建立健全，学习计划完善，定期组织和参加各种形式的学习培训活动，员工理论水平高、操作技能强，持证上岗，并能不断学习提高，适应形势，解决新问题；学习培训记录清晰、完整、规范。
8	员工风貌	5	仪容不整、形象猥琐、举止怪异、态度粗鲁；违反纪律、目无领导、惹是生非；怕苦怕累、不爱学习、推诿扯皮，消极怠工。	仪容整洁、谈吐大方、态度谦和；遵守纪律、尊重同事；认真学习、努力工作、团队合作。	仪容整洁、着装统一、谈吐得体、态度谦和；遵守纪律、尊重同事、团结同事，敬畏规则；刻苦学习、承担责任。	仪容整洁、着装统一、谈吐得体、态度谦和；遵守纪律、尊重同事，敬畏规则，顾全大局；努力学习、钻研业务、兢兢业业、勇挑重担。
9	合计	100				

